



## Folleto de bienvenida

**LES VILLAS CROMA  
16 RUE DU PARADIS  
86270 LA ROCHE POSAY  
FRANCIA**

43 villas

Accesibles para  
personas con  
movilidad reducida

Se admiten mascotas

Kit para bebés

TERRAZA

PISCINA CLIMATIZADA

APARCAMIENTO

PRIVADO

ALQUILER DE BICICLETAS

LAVAVAJILLAS

SECADOR DE PELO

MICROONDAS

LAVANDERÍA

# BIENVENIDO



# Présentation



¡ Bienvenidos a nuestra casa !

Ludovic y su equipo son los anfitriones de la residencia Les Villas Croma, y se dedican a que su estancia sea memorable y confortable. Para nosotros, esto es más que un simple aparta'hotel; valoramos nuestra relación con nuestros huéspedes. Hemos pensado en todo para que su estancia sea lo más cómoda posible. Si necesitan algo, no duden en contactar con recepción.



**CONTÁCTANOS**

Téléphone : +33 (0)5.49.21.21.55.

Mail : [contact@residence-croma.fr](mailto:contact@residence-croma.fr)

# Sobre **LAS VILLAS**



Bienvenido a la residencia Les Villas Croma. Los 43 apartamentos, con amplios espacios, ofrecen una decoración refinada con materiales cuidadosamente seleccionados, pensados para el bienestar y la comodidad. La paleta de colores suaves y relajantes se inspira en el cielo, la vegetación, los minerales y todo el entorno natural de la región de Nueva Aquitania. Con sus diversas zonas dedicadas a actividades recreativas, la residencia Les Villas Croma es también un auténtico complejo de ocio: piscinas con zonas para adultos y niños, jardín y parque infantil. También se ofrecen bicicletas de alquiler: sea cual sea su edad o sus intereses, todos podrán disfrutar de momentos de renovado bienestar.



**STUDIO**  
**APPART T1**  
**APPART T2**  
**APPART T3**

**TERRAZA**  
**PISCINA**  
**PARQUE**  
**ZONA DE JUEGOS AL**  
**AIRE LIBRE**

**LAVAVAJILLAS**  
**REFRIGERADOR**  
**MICRO-ONDAS**  
**VITROCERÁMICA**

# LLEGADA & SALIDA

Los Horarios



## TU LLEGADA

A PARTIR DE

**16H**

Llegada entre las 16:00 y las 20:00. Por favor, notifíquenos y proporcione su correo electrónico si prevé llegar después de las 20:00. Le enviaremos instrucciones para acceder al hotel y a su habitación, y no se considerará que no se ha presentado.

**Formalidades de llegada:** Presentación de un documento de identidad y una tarjeta bancaria válida al menos hasta el final de su estancia.



## TU SALIDA

MAS DE

**10H option 17 h**

ROLONGUE SU ESTANCIA CON TOTAL TRANQUILIDAD GRACIAS A NUESTRA OPCIÓN DE SALIDA TARDÍA, SUJETA A DISPONIBILIDAD Y RESERVABLE CON UN DÍA DE ANTELACIÓN. POR SOLO 25 €, PODRÁ DISFRUTAR DE SU ESTUDIO O APARTAMENTO UN POCO MÁS Y MARCHARSE A SU RITMO HASTA LAS 17:00.

- Apague la calefacción.
- Apague las luces.
- Saque la basura.
- Lave los platos.
- Deje las toallas en el suelo.
- Cierre las puertas y ventanas.
- Deje las llaves en recepción o en la caja de llaves.



# Bueno SABER



## EL DESAYUNO



Empieza el día de la mejor manera con nuestro desayuno buffet en nuestro salón "O'sources". Servido de 7:00 a 10:30 h, con pedidos realizados el día anterior.



## COMIDAS CLICK&COLLECT



Cesta de comida autoservicio: Disfruta de un momento gourmet con total libertad gracias a nuestro servicio de cesta de comida en la habitación, elaborada por un restaurador local con productos frescos.



## RECICLAJE / ACCIONES ECOLÓGICAS



Este alojamiento turístico contribuye activamente a la conservación de energía y agua, a la reducción de residuos y a la mejora del medio ambiente local; por favor, utilice los contenedores de reciclaje.



## ALQUILER DE BICICLETAS



En recepción se pueden alquilar bicicletas tanto para niños como para adultos.



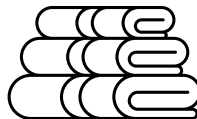
## LAVANDERIA



Una lavandería de autoservicio, equipada con lavadoras, secadoras y dispensadores de detergente, está disponible para su uso en la residencia.



## LINDE DE REPUESTO



En recepción se pueden solicitar kits de ropa de cama de repuesto pagando un suplemento, así como toallas de piscina grandes.



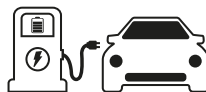
## CONJUNTO DE BEBÉ



Los kits para bebés están disponibles como opción en recepción (bañera, trona, cuna)

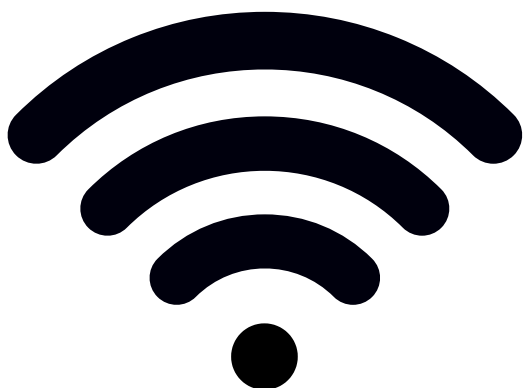


## ESTACIÓN DE CARGA



Podrás recargar tu vehículo bajo petición en recepción a través de nuestra estación de carga eléctrica que funciona con tarjetas RFID.

Connection  
**WIFI**

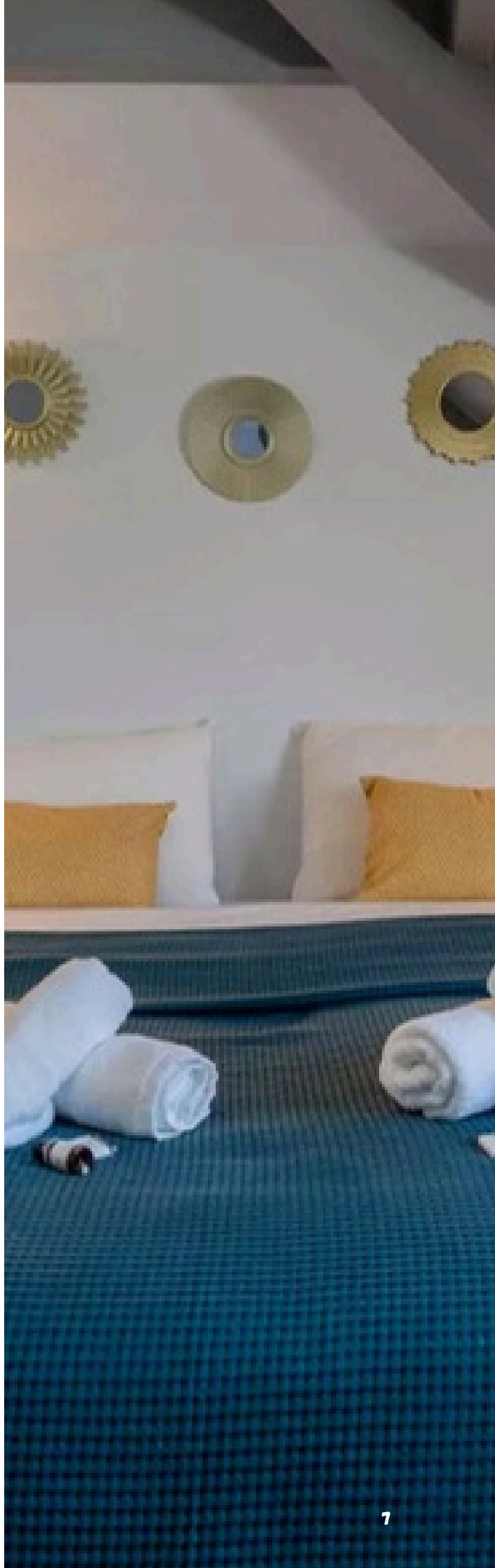


 **RED WIFI**

Résidence la Roche Posay.

 **CONTRASEÑA**

**cromaposay86**



algunas

# RÈGLAS

por el bienestar de todos

## RESPECTO POR LOS LUGARES

RESPECTAR LA CASA Y LOS JARDINES, TENIENDO CUIDADO DE EVITAR CUALQUIER DAÑO

## ANIMALES

SE ADMITEN MASCOTAS PAGANDO UN SUPLEMENTO Y POR FAVOR, TENGA CUIDADO DE RESPETAR LAS ZONAS COMUNES.

## NO FUMAR

POR FAVOR, NO FUME DENTRO DE LAS VILLAS NI EN ZONAS PÚBLICAS COMUNES.

## FIESTAS Y RECEPCIONES

POR FAVOR, NO ORGANICE GRANDES FIESTAS Y LIMITE EL RUIDO DESPUÉS DE LAS 10 P.M.

## PERSONA MAYOR

NO ACEPTAMOS NINGÚN VIAJERO ADICIONAL NO PLANIFICADO SIN NOTIFICACIÓN PREVIA.

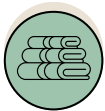
## SEGURIDAD

POR FAVOR, RESPETE LAS NORMAS DE SEGURIDAD Y NO UTILICE EQUIPOS ELÉCTRICOS PELIGROSOS.



# LAVADERO

---



## TOALLAS DE PISCINA

Disponemos de toallas de piscina grandes que se pueden cambiar una vez al día (se requiere depósito a la llegada).



## ROPA DE CAMA

La ropa de cama se proporciona a la llegada para estancias de menos de 7 días; para estancias más largas, ofrecemos kits de ropa de baño y kits de ropa de cama opcionales.



## CONJUNTO DE BÉBÉ

Los kits para bebés están disponibles bajo petición y como opción en recepción.

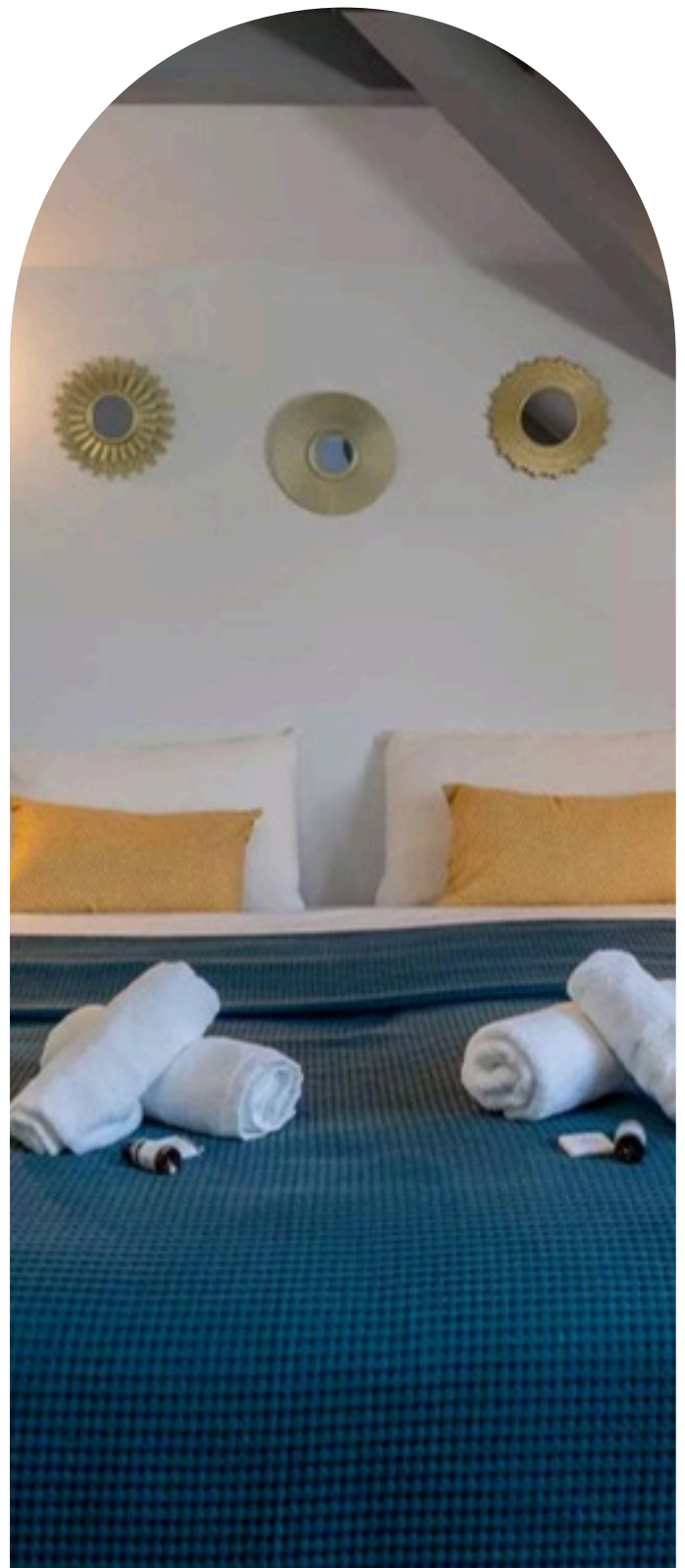
- trona
- bañera para bebé
- cuna
- 



## LAVANDERIA

Hay una lavandería de autoservicio disponible en la residencia las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

- Lavadora
- Secadora
- Dispensador de detergente para ropa
- 



# Cosas que hacer, cosas que ver

## VISITAS



### **CENTRE THERMAL 05.49.19.49.49**

DISTANCIA : 10 MIN

El Centro Termal La Roche-Posay le da la bienvenida a un entorno natural protegido para tratar todas las afecciones de la piel. Cuenta con 4 establecimientos: - Los Baños Thermales Connétable: reciben a los huéspedes del spa para tratamientos dermatológicos (eccemas, psoriasis, quemaduras, secuelas del tratamiento oncológico, cicatrices, etc.).



### **SPA SOURCES 05.49.19.48.00.**

DISTANCIA : 10 MIN

Le Spa Source ofrece una pausa de bienestar que combina las propiedades únicas del agua termal de La Roche-Posay, la eficacia dermatológica de las fórmulas de La Roche-Posay y el poder neurosensorial de los masajes.



### **CASINO 05.49.86.20.10**

DISTANCIA : 10 MIN

El casino La Roche-Posay y sus 150 máquinas tragamonedas le dan la bienvenida los 365 días del año de 10:00 a 2:00 h, y hasta las 4:00 h los viernes, sábados y vísperas de días festivos.



### **HYPODROME 05.49.86.20.74**

DISTANCIA : 15 MIN

El hipódromo de La Gâtinière, de primera categoría, único hipódromo del departamento de Vienne, uno de los más bellos de la región, le abre sus puertas en verano para varias reuniones de carreras de caballos, Trote, Plano u Obstáculos.



### **FUTUROSCOPE - AQUAPARC**

**05.49.49.30.80**

DISTANCIA : 39 MIN

Futuroscope o Futuroscope Park es un parque de ocio francés centrado en la tecnología, la ciencia y la innovación, que ofrece experiencias inmersivas y sensoriales que combinan proyecciones de imágenes y atracciones de temática futurista.



### **CHAUVIGNY 05.49.46.39.01.**

DISTANCIA : 30 MIN

Entre los siglos XI y XV, los señores de Chauvigny y los obispos de Poitiers trabajaron diligentemente para construir esta fortaleza. ¿El resultado? Una ciudad medieval de gran riqueza cultural.



### **CHATEAU DE LA LOIRE**

DISTANCIA : 60 MIN

Chenonceaux: notable castillo del siglo XVI construido sobre el río, colecciones de tapices y pinturas de maestros.



### **ZOO DE BEAUVAL 02.54.75.50.00**

DISTANCIA : 55 MIN

El Zoológico/Parque Safari de Beauval, más conocido como Zoológico de Beauval o simplemente Beauval, es un parque zoológico francés ubicado en Saint-Aignan, departamento de Loir-et-Cher, en la región Centro-Valle del Loira. Alberga aproximadamente 35.000 animales en 45 hectáreas.



# Cosas que hacer, cosas que ver

## VISITAS



### LA VALLEE DES SINGES 05.49.87.20.20

**DISTANCIA :** 1 H 20 MIN  
34 especies de primates y más de 450 monos en libertad en un entorno natural arbolado de 22 hectáreas. ¡Sin jaulas ni barreras, descubrirás monos como en ningún otro lugar! Descubre el grupo de bonobos más grande del mundo y el recinto de chimpancés más grande de Europa. Experimenta la maravilla de observar las sesiones de alimentación, que se realizan regularmente a lo largo del día.



### VELO RAIL 05.49.88.93.63

**DISTANCIA :** 20 MIN  
Embárcate en una aventura ferroviaria en Chauvigny con una experiencia única que combina deporte, rompecabezas y descubrimiento! El equipo de VéloRail te invita a una emocionante búsqueda del tesoro



### MARAIS POITEVIN 02.51.69.44.99.

**DISTANCIA :** 1 H 20 MIN  
Descubra las dos caras de la marisma. Desde paseos en barco hasta senderismo o ciclismo, pasando por visitas a museos, explore este espacio natural protegido cerca de Fontenay-le-Comte.



### PARC ANIMALIER BOIS ST PIERRE

**DISTANCIA :** 25 MIN  
El parque de vida silvestre Bois de Saint Pierre abarca aproximadamente 5 hectáreas y alberga a unos 130 animales. El parque alberga 35 especies protegidas, algunas de las cuales están en peligro de extinción. Un educador ofrece visitas guiadas y talleres educativos semanales (se requiere reserva).



### ANGLES SUR L'ANGLIN

**DISTANCIA :** 15 MIN  
Angles-sur-l'Anglin forma parte de la red de los Pueblos Más Bonitos de Francia. Cuenta con un castillo feudal con vistas panorámicas al valle, callejones floridos y casas medievales. El pueblo alberga los talleres de numerosos artesanos: decoración, encaje antiguo, pintura y mucho más.



### GOLF 18 TROUS 05.49.86.13.39.

**DISTANCIA :** 20 MIN  
Diseñado por el renombrado campeón francés Jean Garaialde en una finca arbolada y de suaves ondulaciones, el campo Golf de la Roche-Posay (18 hoyos, 5839 metros, par 72) presenta un desafío técnico para jugadores de todos los niveles. La calidad de su mantenimiento, sus instalaciones y la experiencia de su personal garantizan la satisfacción de todos los jugadores.



### CENTRE AQUATIQUE PEPINIERE 02.49.30.20.45.

**DISTANCIA :** 45 MIN  
El centro acuático Pépinière cuenta con piscinas con temperaturas que oscilan entre los 28 y los 32 °C, en un ambiente tropical y divertido. Sus zonas de relajación y fitness lo convierten en un auténtico remanso de paz y bienestar



### BALADE ET GR 48 / GR 364

**DISTANCIA :** 20 MIN  
Esta ruta de senderismo representa la tercera sección del GR@48. Sale de Angles-sur-l'Anglin, clasificado entre los pueblos más bonitos de Francia.

# Servicios **CERCANOS**



## **À PIE**

**Balneario La Fuente (10 min)**  
**Casino (20 min)**  
**Baños Termales (10 min)**  
**Restaurantes (10 min)**  
**Tiendas (10 min)**  
**Centro (10 min)**



## **EN BICICLETA**

**Balneario La Fuente (5 min)**  
**Casino (10 min)**  
**Baños Termales (5 min)**  
**Restaurantes (5 min)**  
**Tiendas (5 min)**  
**Centro (5 min)**



## **EN AUTOBUS**

**FUTUROSCOPE 2 horas**  
**CHATELLERAULT 30 minutos**  
**CIUDAD DE POITIERS 1 hora**  
**ESTACIÓN TGV DE POITIERS 1 hora 10m**



## **EN COCHE**

**Balneario La Fuente (2 min)**  
**Casino (5 min)**  
**Baños Termales (2 min)**  
**Restaurantes (2 min)**  
**Tiendas (2 min)**  
**Centro (2 min)**



# Cercanos

# RESTAURANTES



PRECIO : 40-50€

## L'ÉPICURE 05.45.19.79.40.

DISTANCIA : 10 MIN

Un restaurante y bodega que ofrece una experiencia única que combina gastronomía y enología. Ubicado en el corazón de la ciudad,



PRECIO : 30-40€

## BISTROT GOURMAND

05.49.86.20.10.

DISTANCIA : 20 MIN

El restaurante "Le Bistrot Gourmand" del Casino de La Roche-Posay le da la bienvenida en un ambiente cálido y acogedor.



PRECIO : 16-39€

## AUBERGE LA ROCHE

05.49.86.18.81.

DISTANCIA : 10 MIN

En el corazón de La Roche-Posay, L'Auberge de La Roche ofrece una cocina refinada y original elaborada con productos frescos.



PRECIO : 80-100€

## MAISON DALLAIS 02.47.94.93.52.

DISTANCIA : 40 MIN

Una dirección excepcional.

Situado a una hora en coche de Tours, este establecimiento gastronómico, con sus muchos años de historia, demuestra brillantemente que la longevidad puede ser el resultado de una dedicación constante y un gusto impecable.



PRECIO : 30-55€

## LE LOCAL 05.49.85.61.13

DISTANCIA : 30 MIN

Un restaurante estilo bistró en colaboración con productores y granjas locales. Se requiere reserva (debido a la alta demanda, le recomendamos reservar con antelación).



PRECIO : 40-75 €

## LE CLOS DE LA RIBAUDIERE

05.49.52.86.66.

DISTANCIA : 45 MIN

Ubicado en un elegante castillo del siglo XVIII, este majestuoso hotel cuenta con un elegante restaurante gourmet con terraza. También cuenta con piscina climatizada al aire libre, spa, bar de cócteles y un frondoso parque bordeado por un río.



# Números EMERGENCIAS



## **CENTRO HOSPITALARIO**

DISTANCE : 20 MIN

Hôpital chatellerault

Téléphone : 05.49.02.90.90



## **DOCTOR**

DISTANCE : 10 MIN

DR SAPIN Pierre 05.49.86.20.06

DE CHEMOUNT STEPHANIE 05.49.86.20.06



## **FARMACIA**

DISTANCE 10 MIN

PHARMACIE THERMALE 05.49.86.19.56.

PHARMACIE DES SOURCES 05.49.86.20.35



# Antes de **PARTIR**



**SACAR LA BASURA.**



**VACIAR EL REFRIGERADOR**



**REVISA LOS ARMARIOS Y CAJONES**



**CIERRA LAS VENTANAS Y LA PUERTA.**



**COLOQUE LAS LLAVES EN LA CAJA**

*nos vemos pronto*  
**GRACIAS**

Muchas gracias por elegir Villas Croma para su estancia.  
Esperamos que haya disfrutado de su estancia.

Esperamos darle la bienvenida de nuevo muy pronto. No dude en visitarnos de nuevo; siempre estaremos abiertos a usted.

Le deseamos un buen viaje de regreso.

¡ Gracias de nuevo y hasta pronto !



**TU OPINION ★★★★★**

¡ Su satisfacción es la nuestra! ¿ Disfrutó de su estancia ? No dude en dejarnos una reseña.